

---

# **VERBALE DI VALIDAZIONE del PROGETTO ESECUTIVO**

**dei Lavori di:**

## **OPERE DI URBANIZZAZIONE**

**Intervento di riqualificazione ex Centro Servizi Ambito di  
Trasformazione At\_e/s 38 UMI1 e UMI2 Bergamo (BG)**

**“Nuova rotatoria denominata Rotatoria via Campagnola presso  
incrocio via Zanica / via Campagnola in via Zanica”**

**Rif. PDC 3/2024 del 19/01/2024**

**\* \* \***

**CUP C11B24000680007**

---

*(Art. 42 D. Lgs. 36/2023)*

\*\*\*\*\*

L'anno 2026, il giorno 24 del mese di Aprile, il sottoscritto arch. Sergio Colnago, in qualità di Responsabile del Progetto, ha proceduto, ai sensi dell'articolo 34, comma 2, lettera d) dell'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., alle verifiche sulla documentazione progettuale relativa alla fase esecutiva.

### **ELEMENTI GENERALI**

Committenti:

- VITALI S.p.A. – Via Lombardia 2/A – 20068 Peschiera Borromeo (MI)
- A2A S.p.A. – Via Lamarmora 230 – 25124 Brescia (BS)

Progettista:

- Ing. Arch. Marco Carrara, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bergamo al n.A4245 e all'Albo Architetti della Provincia di Bergamo al n.3244 – via Tasso 89 – 24121 Bergamo

Progetto:

- autorizzato con Permesso di Costruire PDC 3/2024 – istanza prot. n. 18977 del 19/01/2024, rilasciato in data 28/06/2024, visti gli esiti della Conferenza dei Servizi di cui alla Det. Dir. N.1447 del 28/05/2024 e l'avvenuta verifica del progetto e della congruità dei costi

Verifica:

- Rapporto finale di Verifica redatto da TAU Engineering S.r.l. in data 09/08/2024, limitatamente alla parte economica

#### ELABORATI COSTITUENTI IL PROGETTO ESECUTIVO

Si dà atto della disponibilità dei seguenti documenti dei quali viene presa visione e cognizione, i quali costituiscono presupposto sostanziale della presente validazione.

- PARTE GENERALE

PDC\_2348.2\_A.00.01.EE\_02 Elenco elaborati

PDC\_2348.2\_A.00.06.RG\_02 Relazione generale

PDC\_2348.2\_A.00.07.RT\_00 Documentazione fotografica

PDC\_2348.2\_A.00.08.RS\_00 Analisi viabilistica

PDC\_2348.2\_A.00.11.RS\_01 Relazione CAM

- DOCUMENTAZIONE TECNICO-ECONOMICA

PDC\_2348.2\_A.00.01.CS\_01 Capitolato speciale d'appalto

PDC\_2348.2\_A.00.01.CS\_00 Capitolato speciale d'appalto parte tecnica

PDC\_2348.2\_A.00.02.SC\_02 Cronoprogramma

PDC\_2348.2\_A.00.03.RS\_00 Piano di manutenzione

PDC\_2348.2\_A.00.05.EC\_03 Computo metrico estimativo e Quadro Economico

PDC\_2348.2\_A.00.06.EC\_03 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi

PDC\_2348.2\_A.00.07.EC\_03 Quadro di incidenza della manodopera

- SICUREZZA

PDC\_2348.2\_D.SC.01.RS\_01 Piano di Sicurezza e Coordinamento

PDC\_2348.2\_D.SC.02.RS\_00 Fascicolo Tecnico dell'Opera

PDC\_2348.2\_D.SC.03.PL\_00 Layout di cantiere

- ARCHITETTURA

PDC\_2348.2\_E.SF.01.PG\_00 Inquadramento urbanistico

PDC\_2348.2\_E.SF.02.PG\_00 Stato di fatto - planimetria particolareggiata e sezione

PDC\_2348.2\_E.SF.03.PG\_00 Stato di fatto - sottoservizi esistenti

PDC\_2348.2\_E.PR.04.PL\_03 Progetto - planimetria particolareggiata e sezione

PDC\_2348.2\_E.PR.05.PG\_02 Progetto - segnaletica

PDC\_2348.2\_E.PR.06.PL\_03 Progetto - planimetria Piano Particellare di Esproprio

PDC\_2348.2\_E.CO.07.PG\_02 Confronto - planimetria particolareggiata e sezione

PDC\_2348.2\_E.CT.08.PL\_00 Cantierizzazioni - viabilità temporanea cantieri stradali

PDC\_2348.2\_E.PR.09.AB\_00 Progetto - manufatti unificati Comune di Bergamo

PDC\_2348.2\_E.PR.10.PL\_03 Progetto - Planimetria acque di piattaforma

PDC\_2348.2\_E.PR.11.PL\_02 Progetto - Sovrapposizione con areofoto

- IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

PDC\_2348.2\_I.IM.01.RS\_00 Relazione tecnica e calcolo impianti elettrici - probabilità fulminazione - calcolo illuminotecnico

PDC\_2348.2\_I.IM.02.PL\_01 Distribuzione elettrica principale - Impianto di illuminazione

PDC\_2348.2\_I.IM.03.RS\_00 Schede tecniche

## VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Il progetto in ordine ai requisiti di carattere generale:

- È redatto nel rispetto delle norme tecniche di riferimento per il tipo di opere (D. Lgs.36/2023 e per le parti non abrogate del D.P.R. 207/2010, D. Lgs 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro).
- Il dimensionamento delle componenti fisiche ed economiche dell'opera è stato svolto completamente in relazione al livello di progettazione esecutiva.
- La relazione descrittiva e specialistica è coerente con le norme e le regole di progettazione.

Verifica degli aspetti di controllo di cui agli artt. 39 e 40 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36:

### a) Completezza della progettazione

Gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva della sezione III dell'Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023. Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

### b) Coerenza e completezza del quadro economico

Il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e delle forniture previste; si procede all'esame del quadro economico finale al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 42 del D.P.R. 207/2010.

Il quadro economico riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori nonché l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, aggiornati alla data del 25/03/2026 a seguito di revisione prezzi rispetto al Prezzario Opere Pubbliche Regione Lombardia attualmente vigente, pari ad un importo a base d'asta di € 411.062,73 (di cui € 12.437,12 per oneri della sicurezza).

### c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta sulla base delle verifiche effettuate

Gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto esecutivo risulta appaltabile.

d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo

Le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.

e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso

Verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le lavorazioni necessarie secondo la buona tecnica esecutiva e che le soluzioni progettuali sono atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.

f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti

Verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto esecutivo, pertanto si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.

g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

Il Piano di Sicurezza e di Coordinamento illustra in modo chiaro e puntuale le misure che le maestranze dovranno adottare per eseguire in completa sicurezza le lavorazioni previste per realizzare l'opera. La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte, secondo le soluzioni progettuali proposte e con le modalità indicate dal piano di attuazione delle misure di sicurezza.

h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

I prezzi unitari sono desunti dal Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia in vigore al momento della redazione ed approvazione del progetto esecutivo (Edizione 2025.2 ai sensi del D.L. 36/2023); ove è stato necessario introdurre nuovi prezzi sono state effettuate e redatte le relative analisi.

i) La manutenibilità delle opere

Il progetto risulta redatto in considerazione delle opportune esigenze manutentive per il mantenimento nel tempo della funzionalità dell'opera e risultano redatti adeguati Piani di manutenzione.

Non risulta necessaria l'acquisizione di ulteriori pareri, autorizzazioni o nulla osta ai fini dell'approvazione e realizzazione del progetto esecutivo in oggetto.

Si ritiene altresì che gli elaborati siano leggibili e che le informazioni in essi contenute siano comprensibili ai linguaggi convenzionali di elaborazione e si ritiene infine che vi sia coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

## CONCLUSIONI

Sulla base degli atti e delle considerazioni sopra richiamate, il sottoscritto conclude l'attività di verifica con esito positivo, dichiarando

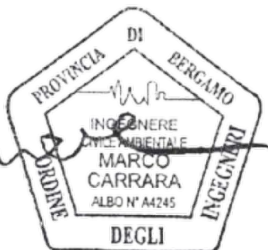
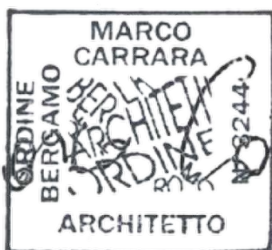
### **VALIDATO**

con il presente atto il progetto esecutivo dei lavori di "Nuova rotatoria denominata Rotatoria via Campagnola presso incrocio via Zanica / via Campagnola in via Zanica" Rif. PDC 3/2024 istanza prot. n. 18977 del 19/01/2024, rilasciato in data 28/06/2024 – (CUP C11B24000680007), in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., che è pertanto appaltabile.

Bergamo, 24 aprile 2026

Il progettista

*Ing. Arch. Marco Carrara*



Il Responsabile unico del progetto

*Arch. Sergio Colnago*

